

Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

ELŐTERJESZTÉS

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő –testülete 2024. március 14-i ülésére

Tárgy: Beszámoló Kisbér Város Önkormányzata 2023. évi adóügyi feladatainak teljesítéséről és az adóigazgatási feladatokról

Tisztelt Képviselő –testület!

A beszámoló tájékoztatást ad Kisbér Város Önkormányzata adóhatóságának a 2023. évi adóügyi feladatainak teljesítéséről, melynek számszerű adatait az alábbi táblázat tartalmazza.

Adónem	2023. évi költségvetési terv (E Ft)	Költségvetési bevétel (E Ft)	Teljesítés a módosított tervhez (%)
Építményadó	63 000	60 455	96,0 %
Magánszemély kommunális adója	27 000	27 631	102,3 %
Helyi iparüzési adó	250 000	432 767	173,1 %
Talajterhelési díj	1 000	935	93,5 %
Idegenforgalmi adó	500	359	71,8 %
Pótlék, bírság	1 000	2 680	268,0 %
Összesen:	342 500	524 827	153,2 %

Adóbevételek alakulása tárgyévi és előző évhez viszonyítva

Adatok E Ft-ban

Bevételi jogcímek	2022. év	2023. év	Változás %
Építményadó	62 963	60 455	96,02 %
Magánszemély kommunális adója (Adózó)	27 418	27 631	100,78 %
Helyi iparüzési adó (adózó)	316 632	432 767	136,68 %
Idegenforgalmi adó (adózó)	2 100	359	17,10 %
Összesen:	409 113	521 212	127,40 %

Adózók (adótárgy) számának alakulása adónemenként:

Adatok db-ban

Adónem	Adózó vagy adótárgy száma		Változás %
	2022. évben	2023. évben	
Építményadó (adótárgy)	310	303	97,74 %
Magánszemély kommunális adója	2 007	2 017	100,50 %
Helyi iparüzési adó	669	669	100 %
Idegenforgalmi adó	5	4	80 %
Összesen:	2 991	2 993	100,07 %

Építményadó: 2023. évre adómérték emelés történt a lakások esetében 150 Ft-tól 300 Ft-ra, mely 14 db adótárgyat érintett és 184.179 Ft többlet adómegállapítást eredményezett. Az adóalanyok száma 141 db, adótárgyak száma 303 db. Az adóalanyok tájékoztatása az éves adófizetési kötelezettségükről évente két alkalommal értesítés formájában történt. Adóalanyok felderítése, tisztázása, illetve felhívása adatbejelentés benyújtására folyamatos.

Magánszemély kommunális adója:

2023. évre adómérték emelést nem hajtottunk végre. Az adómérték 14.000 Ft/év. Az adózók száma 1918 db, adótárgyak száma 2.017 db. Az adóalanyok tájékoztatása az éves adófizetési kötelezettségükről évente két alkalommal értesítés formájában történt. Adóalanyok felderítése, tisztázása, illetve felhívása adatbejelentés benyújtására folyamatos.

Helyi iparüzési adó:

Az adómérték 2%. Az adózók száma 669 db. A beérkezett bevallások feldolgozása megtörtént, a hiányzó bevallások pótlására történő felszólítás az adóévben folyamatos volt.

A Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 51/L. § (2) bekezdése értelmében a mikro-, kis- és középvállalkozónak a helyi iparüzési adó mértéke 2022. adóévben 1 százalék volt, melyet a 2022. adóévre vonatkozó adókülönbözlet megállapításánál (2023.05.31.) az adózók érvényesíteni tudtak. Ezen adózók részére az adóhatóság 493 db támogatás visszaigazolást küldött.

2023. évi helyi iparüzési adóelőleg mérséklés 8 adózó esetében, összesen 2.522.343 Ft volt, mely a vállalkozások előzetes számításai alapján kerültek törlésre.

Gépjárműadó:

2021. január 1. napjától a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 9. § (1) értelmében a gépjárműadóval kapcsolatos feladatokat az állami adó- és vámhatóság látja el. A belföldi gépjárművek után a települési önkormányzatot az általa 2021. évtől kezdődően beszedett gépjárműadó nem illeti meg. 2023. évben 853.428 Ft gépjárműadó bevétel keletkezett, melyből 446.538 Ft adószámlák közötti átvezetésre, 285.584 Ft adózónak visszatérítésre, valamint 121.306 Ft került átutalásra a központi költségvetés részére.

Talajterhelési díj:

2023. évben 59 db adóbevallás került megküldésre a talajterhelési díj bevallásához. A talajterhelési díj mértéke a környezetterhelési díjról szóló 2003.évi LXXXIX törvényen alapul, mértéke 2022. évre vonatkozóan 1.800 Ft/m³. volt. Az adózókötelezettek száma 29 db. A folyamatos rákötések miatt ebben az adónemben egyre kevesebb bevétellel számolhatunk.

Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után):

Mértéke személyenként és vendégéjszakánként 250 Ft/fő/éj 2023. évben. Adóalany száma 5 db-ról 4 db-ra csökkent, mely nagymértékű idegenforgalmi adó bevétel csökkenést eredményezett. Az adóalanyok bevallási kötelezettségüket jellemzően határidőben teljesítik. Az adónem aránya az összes adóbevételhez képest csekély. 2023. évben az idegenforgalmi adóból származó bevétel 358.750 Ft volt.

A 2023. évi adóigazgatási feladatok során összesen **193 db határozat, 109 db végzés, 4.721 db értesítés és 747 db fizetési felszólítás került kiadásra.**

A hátralékállomány csökkentése érdekében az értesítéseken, felszólításokon túl 21 adózónál, 66 db hatósági átutalási megbízás került benyújtásra.

Hatósági átutalási megbízások eredményessége

Adónem	Benyújtott összeg Ft	Befolyt összeg Ft	Teljesült %
Helyi iparüzési adó	7.734.366	3.864.342	50,0 %
Építményadó	31.864.318	412.250	1,3 %
Gépjárműadó	0	0	-
Magánszem. komm. adója	56.000	56.000	100 %-
Késedelmi pótlék	10.353.890	414.341	4,0 %
Bírság	406.079	110.000	27,1 %
Összesen:	50.414.653	4.856.933	9,6%

A hatósági átutalási megbízások benyújtása mellett 1.581.180 Ft adó tartozásra 16 db **letiltás foganatosítását kezdeményeztünk** a munkáltatóknál. Ennek érdekében 58 db munkahelyre vonatkozó adatkérés történt. A teljesítések több hónapra elhúzódnak, így ezek egy része 2024. évben folyik be. A 2023-ban letiltott hátralékból 2023. évben befolyt összeg 376.523 Ft volt, mely 23,81 %-os eredményességet mutat. A korábbi évek letiltásaiból 380.577 Ft folyt be. Így mindösszesen 757.100 Ft folyt be. A benyújtott letiltások közül 1 adózó esetében a letiltás előjegyzésre került, mivel az adós munkabérét sorrendben más tartozás megelőzi, megtérülés a későbbiekben várható.

A végrehajtási eljárások kezdeményezése során 33 esetben került sor **végrehajtási költségátalány** felszámítására. A megállapított költségátalány 310.000 Ft volt, melyből 17 adózónál 170.000 Ft, korábbi évek végrehajtási költségátalányából 40.000 Ft folyt be.

A helyi adóhátralék beszedésén kívül 10.500 Ft **adók módjára behajtandó köztartozást** továbbítottunk a kimutató szerv felé.

Az adóbevétel teljesítése érdekében 11 db **fizetési kedvezményre vonatkozó kérelmet** bíraltunk el. 3 esetben méltányosságból törlést, 6 esetben részletfizetést engedélyeztünk és 2 esetben az adóigazgatási eljárás adózó hiánypótlási kötelezettségének elmulasztása miatt megszüntetésre került.

Egy adózó esetében mulasztási bírság elengedése történt az adókötelezettség jogszerű teljesítése miatt, törvényi felhatalmazás alapján.

E mellett folyamatos a **hatósági bizonyítványok** (10 db) kiadása, valamint **vagyoni bizonyítványok** kiállítása. Az év során 234 db **adó-és értékbizonyítványt** állítottunk ki, melyből végrehajtáshoz 52 db-ot, hagyatéki eljáráshoz 175 db-ot, gyámhivatali eljáráshoz 6 db-ot és vagyoni eljáráshoz 1 db-ot. Ezen ügyiratok 8 napos határidővel készülnek el és helyszíni szemlét követelnek.

Adókedvezmények, adómentességek:

2023. évben az előző évi helyi iparüzési adóbevallások elszámolása során a házi orvosok, védőnők számára 100 %-os adómentességet biztosít a helyi adórendelet, mely 5 adózónál 1.121.211 Ft adó (2 %-os adómértékkel számolva).

A Htv. 13. § h) alapján biztosított építményadó mentesség 2 adóalany esetében 7 adótárgyra vonatkozóan 9.337.991 Ft volt. Htv. 3. § (2) alapján nyújtott adómentesség 3 adóalany esetében 78.469 Ft volt.

Talajterhelési díjmentességben 5 fő részesült, 185.400 Ft összegben.

Összességében megállapítható, hogy 2023. évben az adóbevételek teljesülése a jogszabály változások miatti adóbevétel kiesések ellenére is nagyon jó. A költségvetési tervhez viszonyított **bevételek teljesülése 153,2 %-os.**

A bevétel többlet oka többek között az adózók adófizetési moráljának jelentős javulása, az előző évekről áthúzódó és a 2023. évben megkezdett eredményes végrehajtási eljárások.

Az önkormányzati adóhatóságnak 2024. évben is fokozott figyelmet kell fordítania az adóhátralékok behajtására, illetve az adóalanyok felderítésére.

Kisbér, 2024. március 7.

dr. Pápai Tamás s.k.
jegyző

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi adóügyi feladatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Pápai Tamás jegyző